

**Obrazac 20.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu  
Poslovni broj spisa: 4 St-142/2017

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište):

MODESTUS d.o.o. u stečaju, OIB: 97639984461, Zagreb, Mesnička 24

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.10.2020.g. DO 08.01.2021.g.**

Obzirom je parnični predmet koji se je vodio pred Općinskim sudom u Dubrovniku pod posl.br. P-861/2017, po tužbi Tomislava Marinova i Karoline Marinov protiv Modestusa d.o.o. pravomoćno okončan na način da je odbijen tužbeni zahtjev u cijelosti podnijela sam zemljišnoknjižni prijedlog Općinskom sudu u Dubrovniku radi brisanja zabilježbe tog spora na nekretninama koje predstavljaju stečajnu masu.

Također, u ovom postupku sam predložila prodaju nekretnina dužnika sukladno odredbi čl.247. Stečajnog zakona, a prema tržišnoj vrijednosti iz Izvješća o graditeljskom vještačenju od 23. lipnja 2016.g.

Stoga je Naslovni sud Rješenjem od 14. prosinca 2020.g. odredio prodaju nekretnina u vlasništvu dužnika u ovom postupku.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stanje stečajne mase je nepromijenjeno od zadnjeg izvješća.

**Prihodi i troškovi stečajnog postupka**

<b>Prihodi</b>	0,00 kn
----------------	---------

**Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika**

Na dan sastava ovog izvješća stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 1.651,40 kn.

**Troškovi stečajnog postupka (dospjeli, podmireni)**

Bankarska naknada	61,50 kn
Poštarina	26,30 kn
Biljezi	50,00 kn
UKUPNO	137,80 kn

**Troškovi stečajnog postupka (dospjeli, nepodmireni)**

Knjigovodstveni troškovi	2.100,00 kn
--------------------------	-------------

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Nakon što sud održi ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnina, te Zaključkom utvrdi vrijednost nekretnina, prodnijeti ću FINA-i zahtjev za prodaju nekretnina.

U Zagrebu, 08.01.2021.g.

Stečajni upravitelj  
Antonia Selak